

GAMA POINT
INDUSTRIAL PARK • SIBIU

HALĂ DE PRODUCȚIE

2.100 MP

CLASA A / DE ÎNCHIRIAT

Spațiu pentru un flux complet de producție.

900 M DE AUTOSTRADA A1

ACCES TIR

SIGURANȚĂ ISU

NU DOAR O HALĂ.

UN AVANTAJ OPERAȚIONAL.

În Gama Point Industrial Park, spațiul este conceput pentru companii care au nevoie de infrastructură industrială, acces rapid și continuitate operațională.

Suprafața de aproximativ 2.100 mp se închiriază integral și permite organizarea unui flux de producție cu depozitare separată și facilități pentru personal.

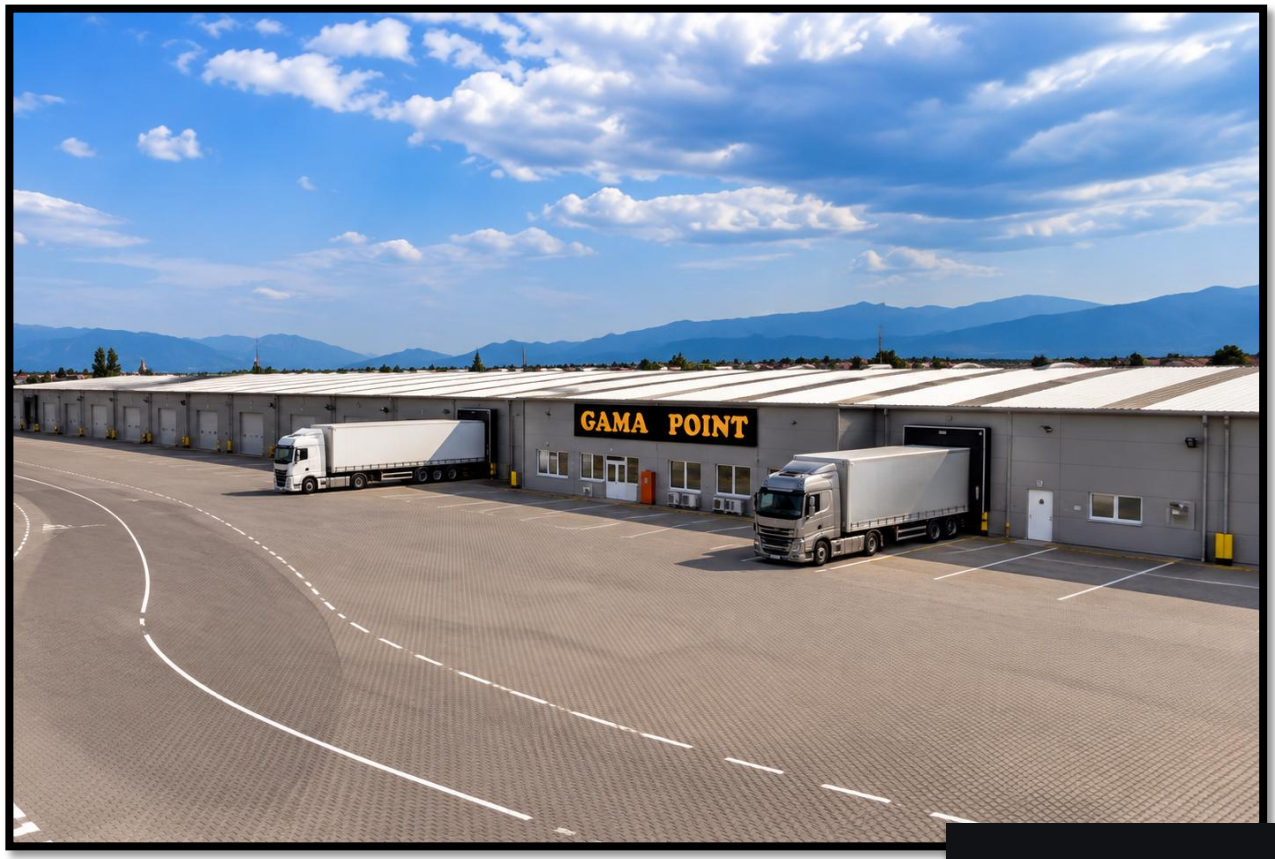


2.100 MP
SUPRAFAȚĂ INTEGRALĂ

900 M
DE AUTOSTRADA A1

CLASA A
SPAȚIU INDUSTRIAL

900 M DE A1. IEȘIREA SIBIU EST. ACCES TIR. CURTE BETONATĂ





900 M DE AUTOSTRADA A1

GAMA POINT

INDUSTRIAL PARK
SIBIU • ÎNCHIRIERE

CONSTRUITĂ PENTRU PERFORMANȚĂ. PREGĂTITĂ PENTRU PRODUCȚIE.

SPAȚIU, EFICIENȚĂ, SIGURANȚĂ ȘI CONTINUITATE PENTRU AFACEREA TA

2.100 MP
SPAȚIU GENEROS
Ideal pentru producție, cu depozitare separată și facilități pentru personal.

6 M
ÎNĂLȚIME UTILĂ
Permite montarea utilajelor și optimizarea fluxului de producție.

6
PORȚI INDUSTRIALE
Acces rapid pentru TIR și logistică eficientă.

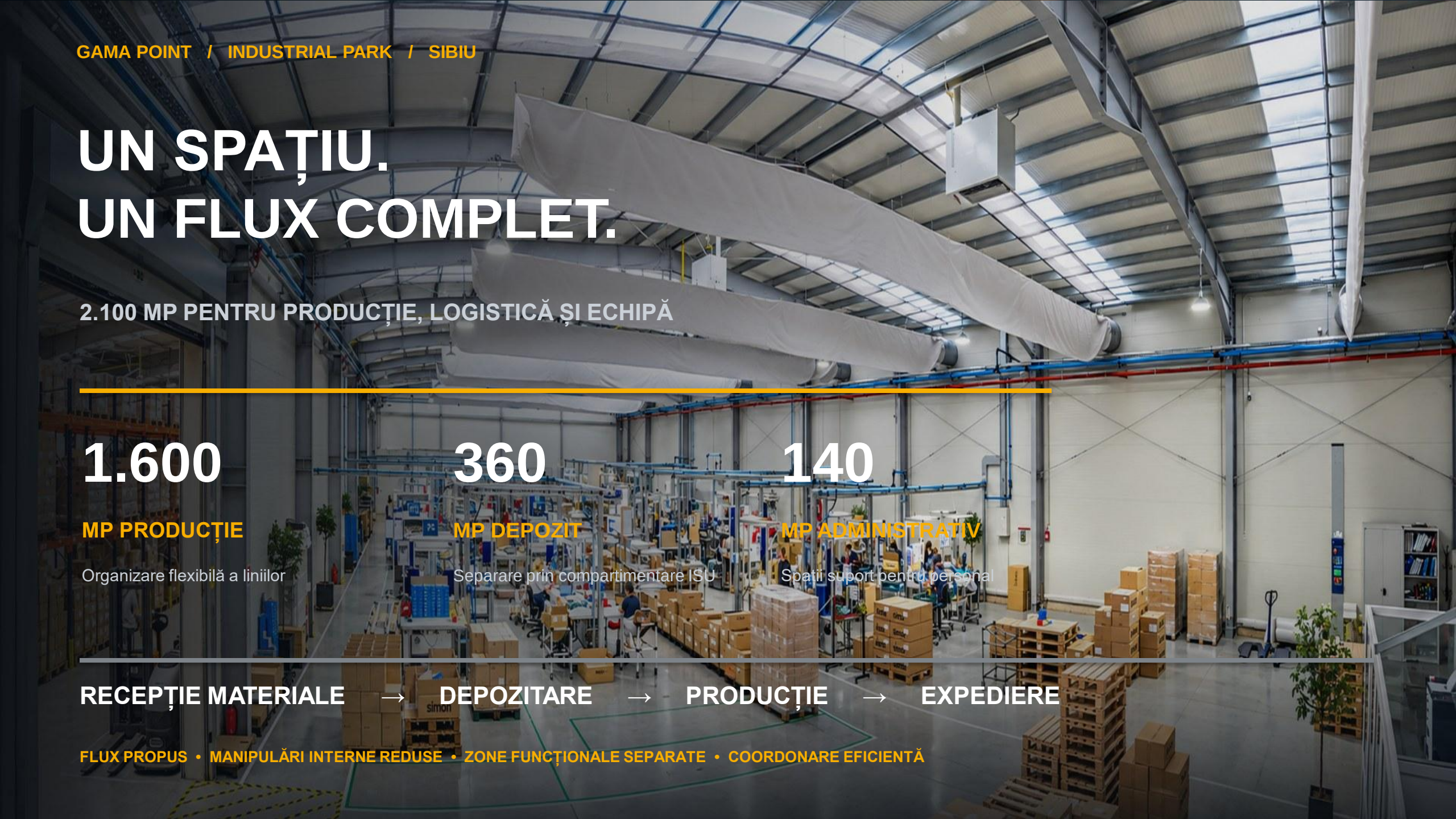
PARDOSEALĂ REZISTENTĂ
Beton elicopterizat pentru trafic intens și utilaje grele.

ILUMINAT LED
Eficiență energetică și vizibilitate optimă pentru producție.

CONFORT TERMIC
Încălzire și răcire pentru un mediu de lucru stabil.

ACCES TIR
Curte betonată și platforme generoase pentru manevră.





GAMA POINT / INDUSTRIAL PARK / SIBIU

UN SPAȚIU.
UN FLUX COMPLET.

2.100 MP PENTRU PRODUCȚIE, LOGISTICĂ ȘI ECHIPĂ

1.600

MP PRODUCȚIE

Organizare flexibilă a liniilor

360

MP DEPOZIT

Separare prin compartimentare ISU

140

MP ADMINISTRATIV

Spații suport pentru personal

RECEPȚIE MATERIALE → DEPOZITARE → PRODUCȚIE → EXPEDIERE

FLUX PROPUS • MANIPULĂRI INTERNE REDUSE • ZONE FUNCȚIONALE SEPARATE • COORDONARE EFICIENTĂ

GAMA POINT / INDUSTRIAL PARK • SIBIU

PUTERE PENTRU INDUSTRIE. CONFORT PENTRU OAMENI.



CAPACITATE ELECTRICĂ

1 MW

PUTERE DISPONIBILĂ

INFRASTRUCTURĂ CARE SUSȚINE FIECARE SCHIMB DE PRODUCȚIE

ENERGIE INDUSTRIALĂ / CONFORT TERMIC / CONTINUITATE OPERAȚIONALĂ

01 **1.000 kW**

Capacitate electrică disponibilă

02 **AEROTERME**

Sistem de încălzire și răcire

03 **TURBOSUFLANTE**

Distribuție a aerului în hală

SPAȚIU PREGĂTIT PENTRU PRODUCȚIE



UN FLUX DE PRODUCȚIE ORGANIZAT ÎN JURUL AFACERII TALE

Putere electrică mare • Zonă de depozitare separată • Facilități pentru personal, zonă administrativă, vestiare, sală mese

PRODUCȚIE + DEPOZITARE SEPARATĂ



ZONĂ DE PRODUCȚIE



DEPOZITARE SEPARATĂ

DEPOZIT SEPARAT PRIN PERETE DE COMPARTIMENTARE ISU

SIGURANȚĂ

INFRASTRUCTURĂ ISU

- Sprinklere și hidranți
- Detecție și alarmare incendiu
- Iluminat de siguranță
- Ieșiri de urgență
- Bariere de fum și sisteme de control

POMPIERI PRIVAȚI ÎN LOCAȚIE 24/24



GAMA GP POINT

Mentenanţă inclusă în chirie

Nu doar închiriezi un spațiu.
Beneficiezi de un **sistem complet de protecție ISU.**

- Serviciu privat de pompieri **24/24**
- Verificări și mentenanță **sprinklere**
- **Bariere antifoc** și sisteme de detecție
- **Butoane de alarmare** și iluminat de siguranță
- **Mentenanța completă** a echipamentelor ISU



GAMA GP POINT

Mentenanță și servicii incluse în chirie

Un parc funcțional, sigur și bine întreținut,
fără costuri suplimentare pentru chiriași.

Instalații electrice
Verificări, revizii și reparații

Instalații de gaz și termice
Mentenanță și intervenții rapide

Uși industriale
Întreținere și reparații

Sisteme de supraveghere
Monitorizare și mentenanță

Reparații generale
Intervenții rapide în spațiile comune și tehnice

Spații exterioare
Curățenie, întreținere și amenajare

Deszăpezire și sezon rece
Utilaje proprii pentru acces permanent



GAMA POINT INDUSTRIAL PARK, ÎN IMAGINI



PARC INDUSTRIAL



PLATFORME & ACCES






GAMA POINT
INDUSTRIAL PARK
URMĂTORUL TĂU
SPAȚIU DE PRODUCȚIE.
2.100 MP / CLASA A / SIBIU
Solicită oferta și programează o vizionare.
0760 265 265
www.gamapoint.ro